

# シルバーシティ駒込

長期滞在コース	
契約タイプ	A 型
適用年齢	55歳以上
償却期間	なし
入居一時金の償却	入居時に10%を償却 退去時に90%返還
入居一時金の返還金	入居一時金 - (入居一時金 × 10%)
申込金	10万円/人 (契約時入居一時金の一部に充当)
シングルルーム(48室) [15.92㎡~18.32㎡]	
入居一時金	2,540万円~2,980万円/室
食費	56,700円
管理費	153,300円
月払施設維持費 (家賃相当分として)	90,000円/月額
月額費用合計	300,000円
年払施設維持費 (家賃相当分として)	1,206,000円~1,602,000円/年額
ケアルーム(2人部屋・2室) [23.79㎡]	
入居一時金	1,980万円/室
食費	56,700円
管理費	153,300円
月払施設維持費 (家賃相当分として)	90,000円/月額
月額費用合計	300,000円
年払施設維持費 (家賃相当分として)	702,000円/年額