

# シルバーシティ石神井 北館

長期滞在コース	
契約タイプ	B 型
適用年齢	80歳以上
償却期間	8年
入居一時金の償却	入居時に10%を償却 90%は96ヶ月で償却
入居一時金の返還金	入居一時金×90%－ (入居一時金×90%×入居月数/96ヶ月)
申込金	10万円/人 (契約時入居一時金の一部に充当)
シングルルーム(43室) [13.80㎡~22.35㎡]	
入居一時金	2,264万円~3,048万円/室
食費	56,700円
管理費	153,300円
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当
月額費用合計	210,000円
デラックスシングルルーム(1室) [26.75㎡]	
入居一時金	3,632万円/室
食費	56,700円
管理費	153,300円
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当
月額費用合計	210,000円
ツインルーム (5室) [36.00㎡~37.80㎡]	
入居一時金	4,520万円~4,960万円/室
食費	113,400円/2人
管理費	231,000円/室
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当
月額費用合計	344,400円