

シルバーシティ武蔵境

長期滞在コース	
契約タイプ	
適用年齢	80歳以上
償却期間	8年
入居一時金の償却	入居時に10%を償却 90%は96ヶ月で償却
入居一時金の返還金	入居一時金×90% - (入居一時金×90%× 入居月数/96ヶ月)
申込金	10万円/人(契約時一時入居一時金の一部に充当)
シングルルーム(83室)〔16.50㎡〕	
入居一時金	2,256万円/室
食費	56,700円
管理費	153,300円
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当
月額費用合計	210,000円
年払施設維持費 (家賃相当分として)	—
ツインルーム(8室)〔23.10㎡~33.00㎡〕	
入居一時金	2,848万円/室 3,904万円/室
食費	113,400円/2人
管理費	201,600円/室 222,600円/室
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当
月額費用合計	315,000円/2人 336,000円/2人
年払施設維持費 (家賃相当分として)	—
ケアルーム(3人部屋・3室)〔33.00㎡〕	
入居一時金	1,944万円/人
食費	56,700円
管理費	153,300円
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当
月額費用合計	210,000円
年払施設維持費 (家賃相当分として)	—