

シルバーシティ聖蹟桜ヶ丘

長期滞在コース	
契約タイプ	期間設定1年コースの場合
適用年齢	55歳以上
償却期間	1年
入居一時金の償却	入居時に10%を償却 90%は12ヶ月で償却
入居一時金の返還金	入居一時金×90% - (入居一時金×90%× 入居月数/12ヶ月)
申込金	10万円/人(契約時入居一時金の一部に充当)
シングルルーム(22室) [13.20㎡~15.10㎡]	
入居一時金	2,604,000円/室
食費	56,700円
管理費	153,300円
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当
月額費用合計	210,000円
年払施設維持費 (家賃相当分として)	——
ツインルーム(6室) [18.90㎡~21.00㎡]	
入居一時金	3,612,000円/室 3,756,000円/室
食費	113,400円/2人
管理費	222,600円/室
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当
月額費用合計	336,000円/2人
年払施設維持費 (家賃相当分として)	——
ケアルーム(4人部屋・2室) [32.70㎡~34.30㎡]	
入居一時金	2,160,000円/人
食費	56,700円
管理費	153,300円
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当
月額費用合計	210,000円
年払施設維持費 (家賃相当分として)	——