

## 長期滞在コース

契約タイプ	期間設定1年コースの場合	B型		B型	
適用年齢	55歳以上	55歳以上	75歳以上	80歳以上	85歳以上
償却期間	1年	11年～32年	10年・12年	8年・9年	6年・7年
入居一時金の償却	入居時に10%を償却 90%は12ヶ月で償却	入居時に10%を償却 90%は132ヶ月～384ヶ月で償却	入居時に10%を償却 90%は120ヶ月・144ヶ月で償却	入居時に10%を償却 90%は96ヶ月・108ヶ月で償却	入居時に10%を償却 90%は72ヶ月・84ヶ月で償却
入居一時金の返還金	入居一時金×90% - (入居一時金×90%× 入居月数/12ヶ月)	入居一時金×90% - (入居一時金×90%× 入居月数/132ヶ月～384ヶ月)	入居一時金×90% - (入居一時金×90%× 入居月数/120ヶ月・144ヶ月)	入居一時金×90% - (入居一時金×90%× 入居月数/96ヶ月・108ヶ月)	入居一時金×90% - (入居一時金×90%× 入居月数/72ヶ月・84ヶ月)
申込金	10万円/人 (契約時入居一時金の一部に充当)				

## シングルルーム(38室) [15.91㎡～29.40㎡]

入居一時金	4,104,000円～ 5,388,000円/室	3,500万円～ 5,332万円/室	3,500万円～ 5,332万円/室	3,080万円～ 4,401万円/室	2,310万円～ 3,423万円/室
食費	63,000円	63,000円	63,000円	63,000円	63,000円
管理費	126,000円	126,000円	126,000円	126,000円	126,000円
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当	124,887円～ 151,478円/月額	入居一時金より充当	入居一時金より充当	入居一時金より充当
月額費用合計	189,000円	313,887円～ 340,478円	189,000円	189,000円	189,000円

## ツインルーム(14室) [30.00㎡～61.74㎡]

入居一時金	4,212,000円～ 11,292,000円/室	5,048万円～ 13,544万円/室	5,048万円～ 13,544万円/室	4,158万円～ 11,178万円/室	3,234万円～ 8,694万円/室
食費	126,000円/2人	126,000円/2人	126,000円/2人	126,000円/2人	126,000円/2人
管理費	207,900円/室	207,900円/室	207,900円/室	207,900円/室	207,900円/室
月払施設維持費 (家賃相当分として)	入居一時金より充当	143,410円～ 384,773円/月額	入居一時金より充当	入居一時金より充当	入居一時金より充当
月額費用合計	333,900円/2人	477,310円～ 718,673円/2人	333,900円/2人	333,900円/2人	333,900円/2人

月払施設維持費は65歳(22年償却)の場合

短期滞在コース(1泊からご利用可)	
1泊3食・管理費込み、介護費別途要	
入会金	10,500円/人 (2年間有効・更新時5,250円)
シングルルーム	21,000円・23,100円/日
ツインルーム(2人)	29,400円～56,700円/日
ケアルーム	—

賃貸コース(該当なし)	
申込金(保証金の一部に充当)	—
保証金	—
食費	—
管理費	—
施設維持費	—
月額費用合計	—

食費(課税)の内訳は、1人1日3食1ヶ月分の食材費及び厨房の委託料、維持管理費です。管理費(課税)の内訳は、事務管理部門の人件費、日常生活支援サービス提供のための人件費、居室及び共用部分の維持管理費、光熱水費です。

介護保険給付金の本人1割負担分(目安)								医療 連携 加算 機関	要支援 要介護 86円 (月額)
介護保険認定度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5		
日額	217円	501円	610円	685円	760円	833円	909円		
月額(30日の場合)	6,505円	15,027円	18,295円	20,538円	22,781円	24,992円	27,266円		
弊社規定の介護料(1ヶ月未満のご利用の場合の介護料)									
日額	2,205円	5,145円	6,195円	6,930円	7,770円	8,505円	9,240円		

短期滞在コース(ご利用期間が1ヶ月未満の場合)では、介護保険はご利用になれませんので、上記弊社規定の介護料(日額)が掛かります。